



Theo Ketting

Nieuwsbrief februari 2021 met:

- SHZ betrokken bij benoeming nieuwe leden Raad van Commissarissen
- De wijk Malta van het gas af
- Bestuurslid SHZ gezocht!
- Zonnepanelen voor appartementen Klein Zweden
- Gezocht leden voor Bewonerscommissies

Onze eerste nieuwsbrief!

In deze eerste nieuwsbrief van 2021 kijken we terug naar het afgelopen jaar. Ook vertellen we wat we dit jaar zoal gaan doen.

2020 startte beloftevol, maar werd al snel overschaduwd door een onbekend virus wat uitgroeide tot een enorme pandemie. Het coronavirus zorgde ervoor dat we onze weg moesten zien te vinden in de beschermende en beperkende maatregelen. Ook werd afhankelijkheid van anderen soms pijnlijk zichtbaar en zijn eenzaamheid of verlies voor veel mensen sterker voelbaar geworden.

Gelukkig zijn we als bestuur niet bij de pakken neer gaan zitten. We zijn met elkaar in gesprek gebleven via beeldschermen en e-mail. Zo hebben we toch ideeën kunnen uitwerken. Het contact tussen woningcorporatie Zeeuwlant en de Stichting Huurdersbelangen Zeeuwlant (SHZ) is ook, soms in wat aangepaste vorm, doorgegaan. De overleggen hebben wij als zeer plezierig en constructief ervaren, vanuit wederzijds begrip en vertrouwen.

Wij zijn blij dat de werkzaamheden van Zeeuwlant, ondanks corona, door konden gaan. Zo is in 2020 de bouw van zeven nieuwbouwprojecten ge-start. Dit gaat zeker ten goede komen aan het woonplezier in de steden, dorpen en kernen.

Onze secretaris had zitting in de sollicitatiecommissie voor de nieuwe leden voor de Raad van Commissarissen van Zeeuwlant. Ook hebben we ons ingezet voor zonnepanelen op appartementengebouwen. De eerste zonnepanelen zijn inmiddels geplaatst. In 2021 nemen we deel aan de klankbordgroep Aquathermie. Verderop in deze nieuwsbrief leest u hier meer over.

Naast de plannen die wij maken, zijn wij ook zeer geïnteresseerd naar uw visie. Wilt u ideeën met ons delen? Schroom dan niet om contact met ons op te nemen.

Wij hopen op een gezonder 2021 met veel plezierig woongenot!

Theo Ketting
voorzitter SHZ



Coby Traas

SHZ betrokken bij benoeming nieuwe leden Raad van Commissarissen

Zeeuwlant was in het najaar 2020 op zoek naar twee nieuwe leden voor de Raad van Commissarissen (RvC). Eén van de commissarissen wordt benoemd op voordracht van de huurdersvereniging.

De SHZ schoof aan bij de sollicitatiegesprekken met de kandidaten. Na het doornemen van alle sollicitatiebrieven, was secretaris Johan Kivits, aanwezig bij de eerste gesprekken. Samen met de SHZ is er een keuze gemaakt welke kandidaten werden uitgenodigd voor een vervolgggesprek. Met deze kandidaten hadden voorzitter Theo Ketting, José Boermans en Johan Kivits nogmaals een gesprek. Uiteindelijk zijn er twee nieuwe RvC leden benoemd.

De SHZ heeft Coby Traas per 1 januari 2021 voorgedragen als huurderscommissaris. Coby is bestuurder bij Zorggroep Ter Weel, verpleeg- en verzorgingshuizen in Goes en Reimerswaal. Zij heeft een groot netwerk en heeft een sterk sociaal hart. Naast Coby heeft de SHZ een positief benoemingsadvies gegeven per 1 januari 2021 voor Robert Gradus. Hij is expert op het gebied van vastgoed.

We hebben alle vertrouwen in de gekozen nieuwe leden voor de RvC. De gehele benoeming en de manier waarop de SHZ is betrokken in het proces was een voorbeeld van een prima samenwerking op gelijke voet.

De wijk Malta van het gas af

Nederland moet om diverse redenen in 2050 van het aardgas af. Ook wij als huurders krijgen hier mee te maken. Nu zijn er wel voldoende alternatieven bedacht, maar die zijn niet overal goed toepasbaar en betaalbaar.

In de wijk Malta in Zierikzee is in 2020 gestart met een onderzoek naar duurzame verwarming uit oppervlakte water. Dit heet Aquathermie. Voor dit project is een klankbordgroep opgericht. Ook Chris Hartoog van de SHZ zit in de klankbordgroep. Hij vertegenwoordigt het financieel en sociale belang van de huurders in de wijk. Wij zijn blij met onze deelname, aan-gezien 60% van de wijk Malta bestaat uit huurwoningen van Zeeuwendland.

Naast de SHZ nemen Zeeuwendland, de gemeente Schouwen-Duiveland, windenergie vereniging Zeeuwind en een aantal bewoners uit de wijk deel in de klankbordgroep. De bewoners uit de wijk Malta ontvangen binnenkort een nieuwsbrief over het project. In de volgende nieuwsbrief van de SHZ vertelt Chris meer over het project Aquathermie.



Bestuurslid SHZ gezocht!

Wij zijn op zoek naar een nieuw bestuurslid. Stichting Huurdersbelangen Zeeuwendland behartigt de belangen van alle huurders van Zeeuwendland. Hiervoor hebben we regelmatig contact met de directeur-bestuurder van Zeeuwendland.

Lijkt het u leuk om met ons mee te denken over onderwerpen als: betaalbaarheid, leefbaarheid, woonruimtebemiddeling, onderhoud en verduurzaming van woningen? Neem dan contact op met onze secretaris Johan Kivits. Hij is bereikbaar via: secretaris@shzeeuwendland.nl.

Wij hebben de voorkeur voor iemand die op Walcheren woont, zodat we een goede verdeling hebben van bestuursleden op Walcheren en Schouwen-Duiveland.

Contact SHZ

Heeft u een vraag of opmerking aan de SHZ? Wij helpen u graag!

E-mail: secretaris@shzeeuwendland.nl
Telefoon: 0111-420007

www.shzeeuwendland.nl
[f shzeeuwendland.nl/facebook](https://www.facebook.com/shzeeuwendland)



Zonnepanelen voor appartementen Klein Zweden

Vorig jaar is SHZ samen met Zeeuwendland een proef gestart met het plaatsen van zonnepanelen op appartementengebouwen. Er is onderzocht welke appartementen op Schouwen-Duiveland geschikt zijn voor zonnepanelen.

Vervolgens heeft Zeeuwendland de bewoners van deze appartementen de mogelijkheid geboden om zonnepanelen te laten plaatsen. Zo kan men het appartement verduurzamen en bijdragen aan een schoner milieu. Dit jaar krijgen zo'n 350 appartementen zonnepanelen.

Op 11 januari 2021 zijn ze gestart met het plaatsen van zonnepanelen bij appartementencomplex Klein Zweden in Zierikzee. De bewoners zijn er erg blij mee!

Gezocht leden voor Bewonerscommissies

Ook in deze nieuwsbrief willen wij nogmaals het belang van bewonerscommissies in appartementengebouwen onder de aandacht brengen. Bewonerscommissies zijn een schakel tussen huurders, servicemedewerkers en Zeeuwendland. Vooral in gebouwen met een gemeenschappelijke ruimte kan een bewonerscommissie veel betekenen voor de bewoners.

Wilt u niet langs de zijlijn staan, maar juist zelf iets bijdragen aan plezierig wonen? Denkt u er dan eens over na om lid te worden van een bewonerscommissie. Er zijn namelijk appartementengebouwen die nog geen bewonerscommissie hebben. Het zou fantastisch zijn om met ondersteuning van Zeeuwendland dit te veranderen.

Heeft u vragen? De servicemedewerker of medewerker klant & omgeving van Zeeuwendland vertelt u hier graag meer over.



Leden Stichting Huurdersbelangen Zeeuwendland:
Theo Ketting, voorzitter
Johan Kivits, secretaris
Wim Rombouts, penningmeester
José Boermans
Chris Hartoog