



### **Hoe werkt de huurtoeslag?**

- 1: Rekenhuur: Dit is de kale huur + een deel van de servicekosten.
- 2: Basishuurgrens verschilt per huishoudtype.
- 3: Leeftijd: In 2014 is de AOW-leeftijd 65 jaar + 2 maanden. De AOW-leeftijd gaat stapsgewijs omhoog naar 67 in 2023. Waar hier `65` staat vermeld, moet eigenlijk `AOW-leeftijd` staan.

**Hoe hoog de toeslag is, hangt af van uw huurprijs, uw inkomen, uw leeftijd, uw woonsituatie (en uw vermogen). Per 1 januari worden de huurprijzen en de inkomensgrenzen die hiermee gemeoid zijn, telkens aangepast.**

De maximum inkomensgrens om in aanmerking te komen voor huurtoeslag is in 2014 voor alleenstaanden, zowel degenen die jonger zijn dan de AOW-leeftijd als AOW-ers € 21.600,-. Voor meerpersoonshuishoudens (AOW-leeftijd) € 29.325,- en voor meerpersoonshuishoudens (AOW +) gaat het om een gezamenlijk inkomen van maximaal € 29.400.

**De huurtoeslaggrens (of ook wel de `liberalisatiegrens` genoemd) is vastgesteld op € 699,48. Mensen die een duurdere woning huren, hebben geen recht op huurtoeslag.**

Voor jongeren onder de 23 is de huurtoeslaggrens € 389,05. De basishuur, de huur die toeslagontvangers minimaal zelf moeten betalen, varieert per huishoudtype van € 223,35 en € 225,16 tot € 226,98. De `kwaliteitskortingsgrens` is in 2014 € 389,05.

De `aftoppingsgrenzen` zijn (afhankelijk van het soort huishouden) € 556,82 en € 596,75. Voorbeeld: Stel een meerpersoonshuishouden heeft een huur van € 650,00- en recht op huurtoeslag. Het deel tussen de basishuur en € 389,05 wordt voor 100% vergoed, het deel tussen € 389,05 en € 596,75 voor 65% en het deel daarboven 0%, tenzij tenminste 1 persoon in dat huishouden AOW-er is of gehandicapt (dan wordt 40% vergoed).

**Wilt u alsnog huurtoeslag voor 2014 aanvragen? Dat kan tot 1 september 2015 via de belastingdienst. Kijk op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl) en ga naar Huurtoeslag.**